



**Der Magistrat
STADT GROSS-UMSTADT**

Groß-Umstadt, den 20.01.2022

Niederschrift

4. Ortsbeiratssitzung Heubach vom 24.11.2021

Anwesend:

Ortsvorsteher

Herr Marvin Donig

stellvertretender Ortsvorsteher

Herr Dr. Klaus Menge

Ortsbeiratsmitglied

Herr Michael Emich

Frau Stefanie Keil

Frau Sofie Luna Neuroth

Herr Dr. Jochen Ohl

Frau Emma Jean Weber

Magistrat

Frau Stadträtin Jutta Burghardt

Herr Stadtrat Karlheinz Müller

Herr Stadtrat Klaus Scheuermann

Stadtverordnete/r

Frau Tina Argyriadis

Ausländerbeirat

Herr Muzaffer Terzioglu

Nicht anwesend:

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr

Ende der Sitzung: 21:07 Uhr

Tagesordnung:

4. Ortsbeiratssitzung Heubach am 24.11.2021

1. Begrüßung
2. Genehmigung der Niederschrift vom 20.09.2021
3. Mitteilungen des Ortsvorstehers
4. Mitteilungen des Magistrates
5. Mitteilungen und Anfragen

Zu TOP 1 Begrüßung

Der Ortsvorsteher Marvin Donig begrüßt alle Anwesenden und eröffnet um 20:00 Uhr die Sitzung.

Zu TOP 2 Genehmigung der Niederschrift vom 20.09.2021

Zum letzten Protokoll der Ortsbeiratssitzung vom 20.09.2021 gibt es keine Einwände.

Zu TOP 3 Mitteilungen des Ortsvorstehers

Herr Donig gibt folgende Mitteilungen:

- Es konnte eine Veranstaltung des „Heubacher Kulturwinters“ durch die „Habischer Löwen e.V.“ durchgeführt werden. Eine zweite, bereits geplante Veranstaltung musste aufgrund der pandemischen Lage abgesagt bzw. verschoben werden.
- Die Seniorennachmittage in den Stadtteilen wurden allesamt abgesagt. Auf dieses Vorgehen haben sich alle Ortsbeiräte in Groß-Umstadt auf dem Ortsbeiratstreffen gemeinschaftlich verständigt. Die angeregte Grußkartenaktion wurde durchgeführt.
- Die Veranstaltung zum Volkstrauertag konnte unter strengen Hygieneregeln in Zusammenarbeit mit Pfarrerin Bachler durchgeführt werden. Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehr waren zahlreich vertreten.
- Der Heubacher Adventsmarkt wurde ebenfalls aufgrund der unsicheren pandemischen Lage abgesagt.
- Die Jahrestermplan für die Sitzungen des Ortsbeirates wird im Nachgang zur Sitzung verschickt.
- Die obligatorische Sachstandsliste zu Anfragen und Anträgen des Ortsbeirates wurde im Vorfeld der Sitzung an die Mitglieder des Ortsbeirates verschickt. Der Ortsbeirat zeigt sich mit der Beantwortung der Anfrage zu einer gemeinschaftlichen Rattenbekämpfungsaktion nicht zufrieden und bitte um sachgerechte Beantwortung bzw. um eine konkrete Zu-/Absage der Aktion. Weiterhin besteht der dringende Wunsch in die Vergabe der geräumten Pachtgärten einzusteigen.

Zu TOP 4 Mitteilungen des Magistrates

Stadtrat Scheuermann gibt folgende Mitteilungen:

- Der Groß-Umstädter Adventsmarkt wurde durch den Magistrat abgesagt.
- Der Magistrat befindet sich gerade im Haushaltsaufstellungsprozess.
- Die Stadt Groß-Umstadt hat eine neue Seniorenbeauftragte.

Zu TOP 5 **Mitteilungen und Anfragen**

Frühlingsfest für Seniorinnen und Senioren

Herr Donig berichtet von den Plänen des Umstädter Ortsbeirates, am 21. Mai 2022 ein Frühlingsfest für Seniorinnen und Senioren durchzuführen. Die weiteren Ortsbeiräte wurden angefragt, ob sie sich beteiligen möchten. Der Heubacher Ortsbeirat entscheidet sich mehrheitlich gegen eine Beteiligung an diesem zentralen Frühlingsfest. Der Ortsbeirat setzt auf den obligatorischen Seniorennachmittag in der zweiten Jahreshälfte 2022

Ortsrundgang und Neujahrsempfang

Vorbehaltlich der pandemischen Lage soll der Ortsrundgang am 22. Januar 2022 und der Neujahrsempfang am 6. Februar 2022 stattfinden.

Waldkindergarten

Die Stadt ist bestrebt, eine Waldkindergarten-Gruppe in Heubach zu schaffen. Der Ortsbeirat wird um Vorschläge für geeignete Flächen (Standort für einen Bauwagen) gebeten. Als mögliche Standorte werden der Parkplatz oberhalb der Turnhalle, eine Fläche am Fernsehturm oder in Richtung Erlenhof genannt.

Bebauungsplan „Auf der Kirchhofsbeine“

Zum Bebauungsplan besteht Klärungsbedarf hinsichtlich der Anwendung der Stellplatzsatzung. Es besteht die Sorge, dass nicht ausreichend Parkplätze geschaffen werden und eine von Anfang an unbefriedigende Verkehrssituation entsteht. Der Ortsbeirat bittet deshalb um Erläuterung zu den zu schaffende Park-/bzw. Stellplätzen.

Heubacher Weinbergstour

Herr Donig begrüßt Herrn Pohl im Namen des Ortsbeirates. Herr Pohl berichtet sodann über die Heubacher Weinbergstour, die sich als Veranstaltung großer Beliebtheit und einer stetig wachsenden Nachfrage erfreut. In diesem Jahr waren es knapp 300 Teilnehmerinnen und Teilnehmer. Er weist allerdings darauf hin, dass die Veranstaltung auf Dauer nicht mehr vom OWK alleine zu stemmen sein wird und bittet hier um das Engagement des Ortsbeirates und der Dorfgemeinschaft als Ganzes. Der Ortsbeirat sagt seine Unterstützung zu. Ortsbeiratsmitglied Emich wird in seiner Funktion als Vorsitzender der IG Ortsvereine das Thema mit in die nächste Sitzung nehmen. Die nächste Weinbergstour findet am 9. Oktober 2022 statt.

„Ohlebach“

Ortsbeiratsmitglied Weber und Stadtverordnete Agyriadis erläutern, dass sie festgestellt haben, dass der Bachlauf „Pferdsbach“ in verschiedenen Informationssystemen seit längerer Zeit als „Ohlebach“ geführt wird. Aus der Historie heraus ist es so, dass der Bach in Heubach, der an der Sausteige entspringt den Namen Heubach trug. In der Höhe der Kreuzung Heubach K 104 und B45 floss die Heubach dann mit der

Wiebelsbach zusammen. Ab diesem Punkt hieß der neu entstandene Bachlauf Pferdsbach. Nach Groß-Umstadt änderte sich der Name dann in Richer Bach und trägt diesen bis zu seiner Mündung in die Gersprenz. Seit der Eingemeindung von Heubach wird auch der Bachlauf in der Ortslage von Heubach Pferdsbach bezeichnet. Daher auch der Name Pferdebachstraße. Der Ohlebach selbst ist ein künstlich geschaffener Nebenfluss der Gersprenz, der nur im Gebiet der Stadt Babenhausen existiert. Der Richer Bach fließt im Stadtgebiet der Stadt Babenhausen in den Ohlebach und mündet dann in die Gersprenz.

Der Ortsbeirat bitte die Verwaltung um Prüfung, wie es zu der Umbenennung kam und alle Maßnahmen zu treffen, dass die ursprünglichen Namen für die Bachlauf Heubach, Pferdsbach und Richer Bach wieder in allen Systemen wie Geoinformationssystem oder auch Google korrigiert werden.

Beitrag zur Ortsgeschichte

Ortsbeiratsmitglied Weber und Stadtverordnete Agyriadis erläutern ihre Idee, Interviews mit Seniorinnen und Senioren in Heubach zu führen, um festzuhalten, wie es früher in Heubach war. Der Ortsbeirat sieht diese Idee allerdings eher in Vereinen oder bei der Kirche aufgehoben. Ggf. möchten Interessierte diesen Vorschlag aufgreifen.

Zusammenfassung der Anträge/Anfragen

- Antrag zur Rattenbekämpfung in der Sachstandsliste
- Verpachtung der Gärten im Darmbruch
- Bebauungsplan „Auf der Kirchhofsbeine“ – Erläuterung Stellplätze
- „Ohlebach“ – Prüfung Umbenennung

Die Sitzung wurde unter Einhaltung der CORONA-Schutzmaßnahmen (Maskenpflicht, Abstandsregel), sowie einer sehr guten Raumbelüftung (alle Fenster an den 3 Seiten, sowie die Tür waren dauerhaft geöffnet) abgehalten.

Marvin Donig
Ortsvorsteher

Emma Jean Weber
Schriftführerin